











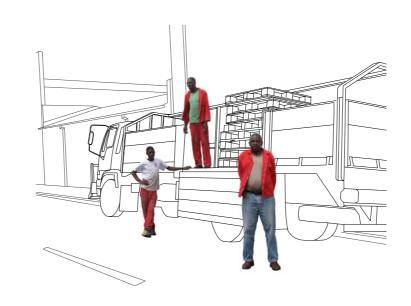
CITY CATALYST

















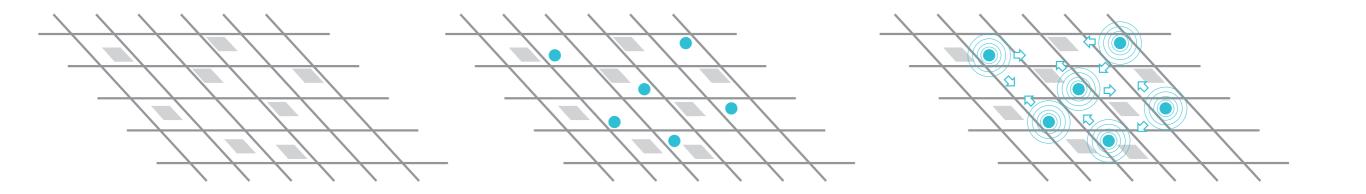


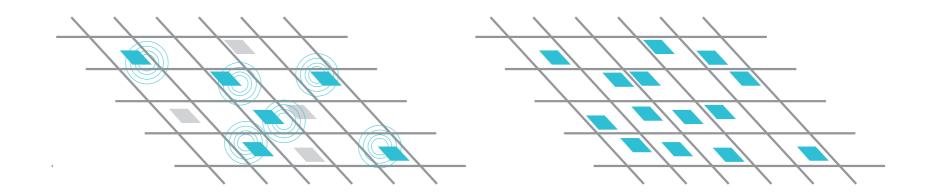












FAKTOREN REGIONAL

Pufferzonen

fragmentierte Stadt

Sicherheit

Exklusion

öffentlicher Raum

FAKTOREN LOKAL

BAULICH

viele Brachflächen

Puffer zwischen zwei belebten Vierteln

keine Identität

öffentlicher Raum nur in Form von Verkehrsflächen vorhanden

SOZIAL

NutzerInnen nicht vernetzt

Straßenraum als Arbeitsplatz

keine Aufenthaltsbereiche

MASSNAHMEN

Nutzungsheterogenität schaffen

programmatisch und baulich verdichten

Kultivierung öffentlichen Raums

Kommunikationszonen anbieten

Identität erkennen und verstärken





